

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNNMN/18655/2020/29

Nové Město na Moravě 31.8.2020

Tel.: 566 598 400

E-mail: lenka.jamborova@meu.nmmn.cz

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 6.10.2020

A je vykonatelné

dne:

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA



Výroková část:

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 30.6.2020 podal

Město Nové Město na Moravě, IČO 00294900, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

rozhodnutí o umístění stavby

II/360, II/354 Nové Město na Moravě - okružní křižovatka, objekty

SO 101 - okružní křižovatka, rekonstrukce II/354

SO 102 - rekonstrukce II/360

SO 103 - komunikace

SO 401 - veřejné osvětlení

SO 402 - datová síť města

SO 403 - přeložka trasy SEK

SO 404 - přeložka podzemního vedení NN

SO 501 - plynovod

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 136/4 (ostatní plocha), parc. č. 308 (ostatní plocha), parc. č. 358 (ostatní plocha), parc. č. 363/2 (ostatní plocha), parc. č. 363/4 (zahrada), parc. č. 364 (trvalý travní porost), parc. č. 367/1 (ostatní plocha), parc. č. 367/2 (ostatní plocha), parc. č. 382 (ostatní plocha), parc. č. 389/1 (ostatní plocha), parc. č. 390 (ostatní plocha), parc. č. 399/4 (ostatní plocha), parc. č. 1058/1 (ostatní plocha), parc. č. 1058/4 (ostatní plocha), parc. č. 1059 (ostatní plocha), parc. č. 1085 (ostatní plocha), parc. č. 1086 (ostatní plocha), parc. č. 1095 (ostatní plocha), parc. č. 1125 (ostatní plocha) v katastrálním území Nové Město na Moravě.

Druh a účel umísťované stavby:

- Stavba dopravní technické infrastruktury – okružní křižovatka, rekonstrukce silnice II/354, II/360, místní komunikace
- Stavba technické infrastruktury – veřejné osvětlení, datová síť města, přeložka trasy SEK, přeložka podzemního vedení NN, plynovod

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 136/4, 308, 358, 363/2, 363/4, 364, 367/1, 367/2, 382, 389/1, 390, 399/4, 1058/1, 1058/4, 1059, 1085, 1086, 1095, 1125 V KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ Nové Město na Moravě.
- Poloha křižovatky respektuje plochu stávající stykové křižovatky. V severovýchodní části zasahuje 11 m² do stávajícího chodníku na pozemku parc.č. 1095. Navržená křižovatka má 4 ramena: II/354 Masarykova, II/3654 Kříčkova, II/360 Soškova a místní komunikaci k bytovým domům. Na všech ramenech průjezdních úseků silnic II. tříd je navrženo rozdělení vjezdu a výjezdu směrovacím ostrůvkem. Vjezdy jsou navrženy takto: rameno II/354 Masarykova – šířka min. 4 m mezi obrubami, poloměr zaoblení nároží 11 m, rameno II/354 Kříčkova – šířka min. 4 m mezi obrubami, poloměr zaoblení nároží 10 m, rameno II/360 – šířka min. 4 m mezi obrubami, poloměr zaoblení nároží 10 m. Výjezdy jsou navrženy takto: rameno II/354 Masarykova – šířka min. 4,5 m mezi obrubami, poloměr zaoblení nároží 15 m, rameno II/354 Kříčkova – šířka min. 4 m mezi obrubami, poloměr zaoblení nároží 15 m, rameno II/360 Soškova – šířka min. 4 m mezi obrubami, poloměr zaoblení nároží 15 m. Šířka okružního pásu je navržena 6,2 m. Příčný sklon respektuje sklon povrchu stávající křižovatky.
- Šířka jízdních pruhů navazujícího ramene II/3544 je navržena 3,25 m. Vyřazovací a zařazovací pruh stávající zastávky MHD z kotvených plastových prvků bude nahrazen silničními obrubníky. Nepojížděná zpevněná plocha bude nahrazena zelení. Odvodnění komunikace bude zajištěno uličními vpustěmi.
- Šířka jízdních pruhů navazujícího ramene II/354 Kříčkova je navržena 3,25 m. Stávající přechod pro chodce bude přesunut blíže ke křižovatce. Šířka přechodu je navržena 4 m. Přechod bude rozdělen středovým ostrůvkem o šířce 2 m. Odvodnění povrchu komunikace bude zajištěno uličními vpustěmi. Je navržena 1 nová uliční vpust' v místě směrovacího ostrůvku.
- Základní šířka jízdních pruhů navazující úpravy na rameni II/360 Soškova je navržena 3,25 m. Odvodnění komunikace bude zajištěno uličními vpustěmi.
- Na ulici Masarykova bude stávající přechod pro chodce zrušen a přesunut blíže ke křižovatce. Délka přechodu bude 6,5 m. Chodník mezi budovami 214-217 bude upraven dle nových obrubníků vymezujících průjezdní úseky komunikací.
- Na ulici Masarykova bude stávající přechod pro chodce zrušen a přesunut blíže ke křižovatce. Šířka přechodu bude 4 m. Přechod bude rozdělen středovým ostrůvkem o šířce 2 m. chodníky budou upraveny dle nových obrubníků vymezujících průjezdní úseky komunikací.
- Na ulici Soškova bude určen nový přechod pro chodce. Chodníky budou upraveny dle nových obrubníků vymezujících průjezdní úseky komunikací.
- V parčíku mezi ulicemi Kříčkova a Soškova bude upravena stávající pojezdová plocha. Bude zvýšena na úroveň stávajícího chodníku, který nemá dostatečnou šířku. Chodník bude od pojezdové plochy oddělen obrubníkem se zvýšením 2 cm. Pojezdová plocha bude mít šířku 3,5 m a postranní zpevněná plocha cca 1,5 m. Vjezd a výjezd do prostoru bude zajištěn pouze na ulici Soškova a Kříčkova. Chodník ve spodní části parčíku bude odsazen od okružní křižovatky o 1,5 m.
- Místní komunikace k bytovým domům č.p. 226-228 bude v místě napojení na okružní křižovatku upravena. Bude provedena přeložka chodníku, který komunikaci křížuje. V prostoru dojde k vybudování 8 kolmých parkovacích stání v rámci akce „Dům PROBE“. Odstavné plochy jsou navrženy jako parkovací záliv délky 21,7 m a hloubky 5,25 m.
- Veřejné osvětlení bude umístěno na pozemcích parc.č. 1086, 136/4, 1085, 1125, 1095, 382, 389/1, 363/4, 364, 358, 367/1, 308 v katastrálním území Nové Město na Moravě. V rámci stavby budou osvětleny tři přechody pro chodce a místní komunikace. Nové veřejné osvětlení bude napájeno ze stávajícího kabelového rozvodu VO. Kabelová trasa VO je navržena v chodnících, v zeleni a pod komunikací. Celková délka kabelové trasy je cca 500 m. Budou osazeny 4 parková, 6 přechodových a 8 silničních stožárů VO.

- Datová síť města bude umístěna na pozemcích parc.č. 1086, 136/4, 1125, 1095, 382, 389/1, 363/4, 364, 358, 367/1, 308 v katastrálním území Nové Město na Moravě. Bude provedeno cca 400 m kabelové trasy s optickými chráničkami a bude umístěno 2 ks optických rozvaděčů a 5 ks kamerových bodů. Trasa datové sítě města bude vedena převážně v zeleni, v chodnících a částečně pak v komunikacích (překopy, protlaky).
- STP plynovod bude umístěn na pozemcích parc.č. 399/4, 390, 389/1, 382, 136/4, 1095, 1058/1, 1059, 1086, 1085 v katastrálním území Nové Město na Moravě. STL plynovod bude sloužit k zásobování 12 RD v lokalitě zemním plynem. Celková délka STL plynovodu PE100, SDR 11 – IPE Ø 63*5,8 mm je 294,5 m, délka přípojek PE100 SDR 11 IPE Ø 32*3,0 bude cca 73,0 m. Plynovod bude napojen na stávající plynovod na pozemku parc.č. 399/4. Potrubí plynovodu bude vedenou v souběhu se stávajícími a navrženými inženýrskými sítěmi. Z plynovodního řadu bude provedeno 12 ks STL plynovodních přípojek, které budou ukončeny na hranicích pozemků ve skříních HUP.
- Přeložka trasy SEK bude umístěna na pozemcích parc.č. 1095, 1086, 1125 v katastrálním území Nové Město na Moravě, před domy č.p. 208 až 211 v místě stavby zpevněných ploch v parku a na vjezdu k domu č.p. 232, kde bude trasa SEK přeložena do chodníku. Délka přeložek je vždy 64 m.
- Přeložka podzemního vedení bude umístěna na pozemcích parc.č. 308, 358, 364 v katastrálním území Nové Město na Moravě. Stávající podzemní vedení NN v prostoru křižovatky bude přeloženo mimo vozovku. Nová kabelová trasa bude v souběhu s kabely VO a již částečně přeloženým distribučním vedením VN.

Určení prostorového řešení stavby:

- Stavba dopravní a technické infrastruktury.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Stavba po svém dokončení nebude ovlivňovat okolí.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavbystavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se zastavovací situací v měřítku 1:500, kterou vypracoval Ing. Tomáš Petr, nad Vápenicí č.p. 42, 592 42 Jimramov, ČKAIT:1005530 (dopravní stavby) a Ing. leoš Pohanka, dolní č.p. 35, 592 14 Nové Veselí, ČKAIT 1000637 a Elektro – ing. Klíma s.r.o., Tomáše Bati č.p. 1041 01 Třebíč, ČKAIT 1400201 (ostatní objekty), která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavebník požádá o vydání stavebního povolení na objekty SO 101, SO 102, SO 103 speciální stavební úřad, tj. odbor SŽP MěÚ Nové Město na Moravě. Projektová dokumentace předkládaná ke stavebnímu řízení bude zpracována oprávněnou osobou dle požadavků vyhlášky č. 146/2008 Sb., o obsahu a rozsahu dokumentace dopravních staveb.
3. Ostatní objekty budou realizovány po nabytí právní moci rozhodnutí o umístění stavby.
4. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky závazného stanoviska odboru dopravy a vnitřních věcí MěÚ Nové Město na Moravě ze dne 10.3.2020 č.j. MUNMNM/4469/2020/1, tj. zejména:
 - Během prací nesmí být na silnicích, místních komunikacích a jejich součástech skladován žádný materiál, silnice, místní komunikace a veřejně přístupné účelové komunikace nesmí být poškozovány a znečišťovány. Nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti silničního provozu.
 - Při užití silnice nebo místní komunikace jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům než pro které je určena (stání vozidel na pozemní komunikaci, uložení materiálu, překop, protlak, výkop aj.) je třeba povolení příslušného silničního správního úřadu. O povolení zvláštního užívání pozemní komunikace požádá žadatel odbor dopravy a vnitřních věcí MěÚ Nové Město na Moravě minimálně 1 měsíc před realizací prací.
 - O povolení uzavírky silnice, místní komunikace nebo veřejně přístupné účelové komunikace požádá žadatel minimálně 30 dní před zahájením prací. Žádost bude obsahovat náležitosti stanovené § 39 vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
 - Dopravní značení na silnici, místní komunikaci nebo veřejně přístupné účelové komunikaci je možné osadit až po vydání samostatného přípisu vydaného odborem dopravy a vnitřních věcí

MěÚ Nové Město na Moravě. Součástí žádosti bude zpracovaná situace se zakreslením dopravního značení navrženého v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 294/2015 Sb. a Technických podmínek.

5. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření odboru SŽP MěÚ Nové Město na Moravě ze dne 19.2.2020 č.j. MUNNM/4149/2020/1, tj. zejména:
 - Při realizaci plánované akce bude maximálně šetřena vzrostlá zeleň. Bude dodržena ČSN DIN 18 920 Sadovnictví a krajinářství. Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech. Zvláštní pozornost bude věnována ochraně dvou vzrostlých buků lesních.
 - Pokud bude bezpodmínečně nutné kácet vzrostlé dřeviny, požádá investor o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les. V žádosti bude navržena náhradní výsadba, která zmírní ekologickou a estetickou újmu.
6. Stavba STL plynovodu bude realizována dle podmínek vyjádření GridServices, s.r.o. ze dne 3.3.2020 č.j.5002101117, tj. zejména:
 - Stavba bude realizována a dokončena v souladu se Smlouvou o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení.
 - Pod vozovkou bude použita ochranná trubka min. dn 90 PE-100 s vystředovacími PE prvky na obou koncích bude opatřena čely proti vniknutí nečistoty.
 - Plynová přípojka bude napojena kolmo na plynovod a bude vedena v přímém směru bez lomů. Vzdálenost od pevných základů staveb, budoucích plotů atd. bude min. 1 m na obě strany od okraje potrubí plynárenského zařízení.
 - Nové pilíře pro HUP budou uzpůsobeny rozměrově pro montáž regulátoru a membránového plynoměru G4 rozteč 250 mm. Pilíř bude trvale přístupný z veřejného pozemku a velikostně přizpůsobený tak, aby byla možná bezpečná montáž a demontáž plynoměru bez použití speciálního nářadí. Dvířka skříňky HUP budou vybavena H-rámem s univerzálním zámkem a číselník plynoměru bude nasměrován do veřejně přístupného prostranství.
 - Místa napojení na stávající ocelový plynovod STL DN 150 bude ukončen nový PE 63 plynovod rovnou částí v délce min. 3 m. Napojení bude provedeno pomocí přechodového T-kusu s navrtávkou. Stavba bude realizována mimo topnou sezónu a propojovací práce budou ukončeny nejpozději do 30.9. příslušného roku realizace stavby. Realizaci samotného propoje STL plynovodu budou provádět výhradně pracovníci GridServices, s.r.o. oddělení speciálních prací – Jihlava.
 - Zhotovitel stavby plynárenského zařízení je povinen nejméně 5 pracovních dnů před zahájením prací nahlásit zahájení stavby provedením registrace stavby. Stavbu plynárenského zařízení a propojovací práce plynárenského zařízení smí provádět zhotovitel certifikovaný v rozsahu dle TPG 923 01. Certifikát musí odpovídat typu plynárenského zařízení a prováděné činnosti. Před záhozem potrubí bude provedeno geodetické zaměření stavby a polohopisných prvků. Bude vyhotovena geodetická dokumentace skutečného provedení stavby plynárenského zařízení dle směrnice provozovatele distribuční soustavy. Termín zahájení přejímacího řízení je nutné dohodnout s příslušným technikem realizace staveb, který na dané stavbě provádí dohled.
7. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření města Nové Město na Moravě ze dne 12.5.2020 č.j. MUNNM/14025/2020, tj. zejména:
 - Na stavbou dotčených pozemcích se nachází zařízení veřejného osvětlení v majetku města. V případě provádění jakýchkoliv zemních prací bude před zahájením stavebních prací provedeno vytýčení stávajících technických sítí, které na požádání zajistí Technické služby Nové Město na Moravě. Veškerá podzemní kabelová vedení veřejného osvětlení dotčená stavební činností budou vedena v chráničkách typu AROT nebo obdobných, aby zvláště ve vyasfaltovaných plochách byla umožněna případná výměna kabeláže. Veškeré stavební práce na stavbou dotčených pozemcích převezme před záhozem zeminou správce veřejného osvětlení.
 - V zájmové území stavby (u domu č.p. 225, 226) je umístěno kontejnerové stání na tříděný odpad. V tomto prostoru bude řešen kraj místní komunikace nájezdovými silničními obručníky. Při realizaci stavby bude zajištěn svoz nádob na komunální odpad. V případě neprůjezdnosti místní komunikace budou nádoby svezeny na dostupné místo.

- Po ukončení stavebních prací bude dle vyhlášky města č. 2/2015 o digitální technické mapě města provedeno zaměření výškového i polohopisného stavu v digitální formě ve formátech dgn nebo shp. Zaměření bude předáno na oddělení informatiky MěÚ Nové Město na Moravě.
8. Při provádění stavby budou dodrženy všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. dle vyjádření ze dne 10.2.2020 č.j.528131/20, tj. zejména:
- Před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke stavbě je stavebník povinen vytyčit trasu SEK na terénu dle příslušných požadavků a dle stavebního zákona. S vytyčenou trasou SEK je stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou nebo mohou zemní práce na stavbě provádět.
 - Pět pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke stavbě je stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke stavbě. Písemné oznámení zašle stavebník na adresu elektronické pošty zaměstnance pověřeného ochranou sítě (POS) a bude obsahovat min. číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje stavebníka.
 - Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasou SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
 - Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou opatrností, výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení SEK je stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činnosti nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN ke změně nivelety terénu anebo k výsadbě trvalých porostů, anebo ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
 - Zjistí-li stavebník kdykoliv během provádění prací na stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích na stavbě do doby, než získá písemný souhlas s pokračováním prací.
 - Stavebník není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či jakýmkoliv zařízením se SEK souvisejícím, rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není stavebník oprávněn umístit nad trasou kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
 - Byla-li odkryta SEK je stavebník povinen tři dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení musí obsahovat minimálně předpokládaný den zakrytí a údaje stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby než obdrží souhlas POS se zakrytím.
9. V zájmovém území stavby se nachází STL plynovod OC DN 150 a STL přípojky společnosti GasNet, s.r.o. Při provádění stavby budou dodržena pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu plynárenského zařízení dle vyjádření společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 6.3.2020 č.j. 5002101465, tj. zejména:
- Za stavební činnosti se považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení, tzn. i bezvýkopové technologie
 - Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. O provedení vytyčení bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti

zahájeny. Vytýčení plynárenského zařízení je považováno za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení.

- Bude dodržena mj. ČSN 736005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
 - Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a podmínkami pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení.
 - Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení včetně přesného určení uložení plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
 - Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
 - V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
 - Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (včetně izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie žluté atd.) na tel. 1239.
 - Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odkryto. O provedené kontrole bude sepsán zápis. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno.
 - Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
 - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
 - Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení včetně hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení budou udržovány stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů spod. Bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení.
 - Bude zachována hloubka plynárenského zařízení.
 - Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů bude případný přejezd přes plynárenské zařízení zabezpečen uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
 - Budou dodrženy podmínky pro souběh a křížení vedení s plynárenským zařízením dle ČSN 73 6005.
10. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření VAS, a.s. ze dne 27.2.2020 č.j. ZR/409/2020-Še, tj. zejména:
- Stavba bude věcně a časově koordinována se stavbou „Nové Město na Moravě- rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Soškova (okružní křižovatka“ – investor SVK Žďársko
 - Před zahájením stavby bude provedeno vytýčení trasy vodovodu a kanalizace ve správě VAS, a.s. včetně vodovodních a kanalizačních přípojek.
 - Vytýčení vodovodu ve správě VAS, a.s. na objednávku zajistí útvar dispečinku VAS, a.s.
 - Vytýčení kanalizace ve správě VAS, a.s. na objednávku zajistí mistr provozu VaK Nové Město na Moravě
 - Za vytýčení vodovodních a kanalizačních přípojek nacházejících se v zájmovém území stavby je v souladu s § 3 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění zodpovědný jejich majitel – majitel pozemku či stavby připojených na vodovod a kanalizaci, neprokáže-li se opak.

- V rámci realizace stavby bude dodrženo ochranné pásmo vodovodu ve správě VAS, a.s. v souladu s § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění – 1,5 m, kanalizace ve správě VAS, a.s. v souladu s § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění – 1,5 – 3,5 m (dle DN a hloubky uložení potrubí kanalizační stoky), vodovodních přípojek v souladu s ČSN 75 5411, článek 4.4 – 1,5 m, kanalizačních přípojek v souladu s ČSN 75 6101, článek 6.1.13 – 0,75 m. Křížení inženýrských sítí s vodovodem a kanalizací ve správě VAS, a.s. s vodovodními a kanalizačními přípojkami musí být pod úhlem v rozmezí 90 – 60° při respektování minimální světlté vzdálenosti v soulad s ČSN 73 6005. Zemní kabelové rozvody musí být uloženy do chráničky.
 - Ke kontrole dodržení podmínek vyjádření bude přizván mistr VaK Nové Město na Moravě. O výsledku kontroly bude sepsán zápis.
 - VAS, a.s. bude předloženo geodetické zaměření stavby v listinné podobě i v prostředí MicroStation (v souřadném systému S-JTSK, data ve formátu dgn) a stanovisko VAS, a.s. o provedené kontrole a převzetí dokladů prokazujících splnění podmínek ochrany zařízení ve správě VAS, a.s. dotčených stavbou.
11. V zájmovém území stavby se nachází síť komunikačního vedení v majetku SATT a.s. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření ze dne 4.3.2020, tj. zejména:
- Bude dodrženo ustanovení § 18 zákona č. 324/1990 Sb. o vyznačení inženýrských sítí, ČSN 73 6005 pro prostorové uspořádání sítí, § 87 a § 46 zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů o ochranných pásmech. Před zahájením stavebních prací bude provedeno vytýčení komunikační sítě pracovníkem SATT a.s.. Nový povrch v ochranném pásmu komunikačního vedení bude rozebiratelný pro případné opravy nebo rekonstrukce. Kontrola sítě před záhozem bude potvrzena zápisem do stavebního deníku pracovníkem SATT a.s.
 - Ochranné pásmo sítě činí 1 m od okraje rozvodu nebo zařízení na každou stranu. Veškeré zemní práce prováděné blíže než 1 m od komunikačního vedení budou prováděny ručně. Při odkrytí kabelu bude kabel chráněn proti prověšení nebo poškození nepovolanou osobou a bude přizván pracovník SATT a.s. Nad komunikačním vedením nebudou zřizovány skládky a zařízení, které by znemožňovalo přístup k síti. Při zahrnování výkopu je nezbytné zabezpečit ochranu komunikačního vedení proti prověšení vlivem sesedání zeminy a to pomocí podpůrného U-profilu, a dále zhutňováním zeminy při zahrnování výkopu. Komunikační vedení je nutno opětovně zapískovat a opatřit výstražnou fólií. V případě rekonstrukce povrchu bude dodržena ČSN 73 6005, min. krytí kabelů: chodník min 0,4 m pod povrchem, vozovka min 0,9 m pod povrchem, volný terén min. 0,6 m pod povrchem.
12. V zájmovém území stavby se nachází telekomunikační optické kabely PODA a.s.. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření ze dne 31.1.2020 č.j.VO/2020/61, tj. zejména:
- Při provádění stavby nesmí dojít k poškození telekomunikačního vedení.
 - Při provádění výkopových prací musí být dodržena prostorová norma ČSN 73 6005.
 - Před zahájením zemních prací bude telekomunikační zařízení vytýčeno.
 - Telekomunikační vedení nesmí být pojížděno těžkými mechanismy a v jeho ochranném pásmu nesmí být ukládán materiál staveniště. Výkopové práce v ochranném pásmu telekomunikačního zařízení budou prováděny ručně.
 - Při odkrytí HDPE trubek bude vedení zabezpečeno proti prohybu a poškození. Před záhozem provedených zemních prací bude přizván zástupce společnosti ke kontrole.
13. V zájmovém území stavby se nachází podzemní vedení VN a podzemní vedení NN společnosti E.ON Distribuce, a.s. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření ze dne 18.2.2020 č.j.J13947-27008205, tj. zejména:
- Před domy č.p. 208, 209, 210 a 211 v místě pod komunikací provede provozovatel distribuční soustavy zahloubení kabelového vedení NN a jeho uložení do chrániček.
 - V ochranném pásmu elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci stavby přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v ochranném pásmu rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením

- Trasa podzemního a nadzemního vedení, které se vyskytuje v zájmovém území, bude zakreslena do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a vyznačena dobře viditelným způsobem přímo v terénu.
 - Přesné vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu bude objednáno nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytýčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců E.ON Distribuce, a.s..
 - Zemní práce v ochranném pásmu kabelu budou prováděny výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností.
 - Obnažený kabel bude vhodně zabezpečen, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobu a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů pracovníka ECD.
 - Souběhy a křížení akce s rozvodným zařízením bude odpovídat příslušným ČSN.
 - Zástupce ECD bude přizván ke kontrole křižovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku.
 - Veškerá stavební činnost v ochranném pásmu elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN a podzemního vedení NN bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou, která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v ochranném pásmu příslušného rozvodného zařízení.
 - Veškeré práce s mechanizací, jejich části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v ochranném pásmu nadzemního vedení 22 kV, budou prováděny za beznapětového stavu. Vypnutí bude objednáno nejméně 25 kalendářních dnů předem.
 - Nesmí dojít k porušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a narušení podzemního uzemňovacího vedení.
 - Jakékoliv poškození distribučního kabelu bude neprodleně ohlášeno na tel. 800 225 577.
14. Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání kolaudačního souhlasu na objekty SO 401, SO 402, SO 403, SO 404 a SO 501. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu předloží doklady dle části B přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě
PROBE trade s.r.o., Karáskovo náměstí 2457/17, 615 00 Brno
Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Odůvodnění:

Dne 30.6.2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

V souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona stavební úřad do okruhu účastníků zahrnul žadatele, vlastníky pozemků, na kterých je stavba umístována (pozemků parc.č. 367/2, 136/4, 1058/1, 1086 v katastrálním území Nové Město na Moravě), vlastníky sousedních pozemků, popř. staveb na těchto pozemcích (pozemků parc.č. 368/1, 365/1, 1050/1, 1093/1, 1096/1, 1096/2, 1097/1, 1100/1, 11241/1, 1107/1, 1106, 1104, 1102, 1101, 383, 384, 389/3 v katastrálním území Nové Město na Moravě) a vlastníky popř. správce dopravní a technické infrastruktury, která se v zájmovém území nachází. Práva a právně chráněné zájmy ostatních osob nemohou být umístěním stavby přímo dotčeny.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Ke stavbě vydal stanovisko HZS Kraje Vysočina Žďár nad Sázavou jako dotčený orgán na úseku požární ochrany dne 13.2.2020 pod č.j. HSJI-524-2/ZR-2020, KHS Kraje Vysočina Žďár nad Sázavou jako dotčený orgán na úseku ochrany veřejného zdraví dne 25.3.2020 pod č.j. KHSV/01926/2020/ZR/HOK/Roh (podmínka závazného stanoviska týkající se provedení zkušebního provozu bude zahrnuta do podmínek stavebního povolení na stavbu okružní křižovatky), DI Policie ČR Žďár nad Sázavou jako dotčený orgán na úseku bezpečnosti a plynulosti silničního provozu dne 24.2.2020 pod č.j. KRPJ-24493-1/ČJ-2020-161406-DING (podmínky stanoviska byly zahrnuty o rozhodnutí odboru dopravy a vnitřních věcí MěÚ Nové Město na Moravě), odbor dopravy a vnitřních věcí MěÚ Nové Město na Moravě jako příslušný silniční správní úřad dne 10.3.2020 pod č.j. MUNNMN/4469/2020/1 a odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě jako dotčený orgán na úseku územního plánování dne 29.6.2020 pod č.j. MUNNMN/14921/2020/1, dotčený orgán na úseku ochrany zemědělského půdního fondu dne 13.5.2020 pod č.j. MUNNMN/14211/2020-3 a dotčený orgán na úseku ochrany životního prostředí dne 19.2.2020 pod č.j. MUNNMN/4149/2020/1. Odbor dopravy a vnitřních věcí MěÚ Nové Město na Moravě vydal dne 29.6.2020 pod č.j. MUNNMN/17815/2020/4 rozhodnutí – povolení zvláštního užívání pozemní komunikace pro uložení inženýrských sítí a dne 5.6.2020 pod č.j. MUNNMN/14096/2020/4 rozhodnutí – povolení připojení komunikací a sjezdu. Zájmy chráněné ostatními právními předpisy nejsou projednáváním záměrem přímo dotčeny Stavební úřad rovněž rozhodoval na základě vyjádření vlastníků popř. správců dopravní a technické infrastruktury, která se v zájmovém území nachází.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- Společenství vlastníků Masarykova 225, 226, E.ON Distribuce, a.s., GridServices, s.r.o., VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Žďár nad Sázavou, CETIN a.s., PODA a.s., SATT a.s., Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, vlastníci pozemků popř. staveb na nich parc.č. 368/1, 365/1, 1050/1, 1093/1, 1096/1, 1096/2, 1097/1, 1100/1, 11241/1, 1107/1, 1106, 1104, 1102, 1101, 383, 384, 389/3 v katastrálním území Nové Město na Moravě

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru ÚP a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina v Jihlavě podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou,

stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Ing. Lenka Jamborová
vedoucí odboru



Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů

Současně úřad pro vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí

Obdrží:

MěÚ Nové Město na Moravě se žádostí o vyvěšení veřejné vyhlášky

Účastníci podle § 85 odst. 1 a § 85 odst. 2 stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou)
Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě
Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor majetkový, IDDS: ksab3eu
PROBE trade s.r.o., IDDS: jcpuusq
Společenství vlastníků Masarykova 225, 226, Masarykova č.p. 225, 592 31 Nové Město na Moravě
E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Žďár nad Sázavou, IDDS: siygxm
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
PODA a.s., IDDS: dzdfp9x
SATT a.s., IDDS: nfgf7qb
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Oddělení TSÚ Žďár nad Sázavou, IDDS: 3qdn8g

Účastníci podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)
vlastníci pozemků, popř. staveb na nich pozemků parc.č. 368/1, 365/1, 1050/1, 1093/1, 1096/1, 1096/2, 1097/1, 1100/1, 11241/1, 1107/1, 1106, 1104, 1102, 1101, 383, 384, 389/3 v katastrálním území Nové Město na Moravě

Dotčené orgány (doporučeně)

HZS Kraje Vysočina, IDDS: nttaa7v

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina, IDDS: py2ivam

Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, DI Žďár nad Sázavou, IDDS: x9nhptc

MěÚ - odbor dopravy a vnitřních věcí, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

MěÚ - odbor stavební a ŽP, ochrana ZPF, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

MěÚ - odbor stavební a ŽP, ÚÚP, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě